

上漲 1.23%、最低 20% 所得家庭總指數較去年同月上漲 1.38%，均較全體家庭總指數為高。且查去年 8 月至 11 月主計總處公布之 CPI 資料，三所得層級家庭個別之總指數均較全體總指數為高。顯見即便總指數年增率成功控制在 2% 以下，各所得層級家庭之個別指數未必可控制在 2% 以下。

三、綜上，本席建請行政院在推動各項平抑物價措施時，應優先注意物價上漲對中低收入家庭之影響，使各所得層級家庭之 CPI 年增率均能不超過 2%，而非僅止於降低總指數年增率。

(六十二) 本院翁委員重鈞，鑑於雲嘉南地區為我國養殖漁業重鎮，行政院籌設中之「雲嘉南聯合服務中心」宜專設漁政辦理窗口，以表對當地漁民權益之重視，特向行政院提出質詢。

說明：

- 一、據農委會漁業署編製之民國 99 年漁業統計年報顯示，我國養殖漁業 99 年度總產值為 366 億 5,262 萬 5 千元。其中雲林縣產值為 93 億 9,553 萬元，佔總產值之 25.63%；嘉義縣產值為 58 億 8,830 萬 9 千元，佔總產值之 16.07%；台南縣、台南市產值合計為 57 億 2,493 萬 7 千元，佔總產值之 15.62%。雲嘉南地區之養殖漁業產值合佔我國養殖漁業總產值之 57.32%，顯見雲嘉南地區在我國養殖漁業佔有重要地位。
- 二、查農委會漁業署目前於台北、高雄兩地設有三處辦公據點（高雄署本部、台北辦公區、金山南路辦公室），地緣關係已涵蓋高雄、屏東、基隆市、宜蘭縣等遠洋、近海漁業重要地區。然其他地區並無中央漁業主管機關辦公窗口。
- 三、另查雲嘉南沿海從事養殖漁業地區因長期使用地下水，致生地層下陷情形。行政院愛台 12 建設之防洪治水項已列沿海地區養殖漁業海水供排系統改善計畫，由農委會漁業署辦理。然因該計畫需與當地村長、鄉長、民意代表等協調確認相關施作位置及需求，以及用地取得、養殖放養等問題，致計畫無法順利推展。
- 四、綜上，基於雲嘉南地區養殖漁業重要性，及後續政務推動考量。本席建請行政院在籌設中之「雲嘉南聯合服務中心」專設漁政人員與漁政辦理窗口。

(六十三) 本院顏委員清標，針對中油油價再度上漲，受限於中油人事成本偏高，以及受限油品不能外銷，以致於營運成本居高不下，營運更是處於虧損狀態，中油應致力於降低人力成本，並修改相關法規，讓油品能夠出口賺取利潤，以補貼目前虧損情形，特向行政院提出質詢。

說明：

- 一、中油油品不能像台塑油品輸出國外賺取利潤，影響到中油營運情形。早年規定中油油品不得輸外事考量期間赴國內油品市場穩定需求，但是現今相較之下，中油如果可透過油品輸出，提高本身的營運利潤，將為全民帶來更大福祉。
- 二、中油油品可在考慮國內市場供給下，適度將油品輸往國外，並且讓中油公司更具競爭力，對於國內油品市場也將帶來正面影響。
- 三、現今中油公司已經有多樣化的產品，需要更多的銷售管道，尤其對外輸出更是一項積極突破，相關單位應務實考量，解決法規面問題，以改善目前虧損情形。

(六十四) 本院顏委員清標，針對未來財政部對於不動產如順確定要推動時價登錄，將面臨隱私侵害的問題，相關單位應趁早研議配套措施，避免損害民眾權益，特向行政院提出質詢。

說明：

- 一、對於內政部公布預告訂定的「不動產成交實際資訊地政士申報登錄及查詢收費辦法」中，要求民眾公開房屋是否交易有無特殊狀況，如急賣急買、親友關係人間交易等，民眾在進行買賣房屋時可能被迫暴露私人資訊，這部分要請財政部儘早提出因應措施。
- 二、另外如果推動時價登錄時，地政士協助民眾辦理買賣登錄作業，屬代辦性質，以業主提供的書面資料申報，沒實地探查權，但政府法規卻規定，若申報書未填寫完成或申報不實，地政士將被重罰，影響地政士權益，未來地政士辦理業務時，將會產生問題與壓力，這部分也需要主管機關儘早規劃。
- 三、不動產實價登錄的立意雖然良善，但是需要適當的配套措施，以避免民眾的個人隱私遭到曝光，以及連帶影響承辦業務的公務人員以及地政士都可能遭到處分，這部分要請主管機關多加留意並及早因應。

(六十五) 本院顏委員清標，針對內政部李鴻源部長提出在台北鄰近地區興建住宅的措施，現在台鐵許多鄰近台北車站的地區，可以考慮規劃比照捷運使用站體共構方式興建住宅，一方面可以活化台鐵資產，一方面可以提供解決住宅問題，特向行政院提出質詢。

說明：

- 一、內政部李鴻源部長提出要解決台北的住宅問題，重點在於核心紓壓。他提出在台北鄰近地區興建住宅的措施，未來將建立獎勵民間興辦社會住宅的機制，提供誘因，讓民間有意願興建社宅。本席認為現在台鐵許多鄰近台北車站的地區，可以考慮比照捷運使用站體共構