

(四十五) 本院黃委員昭順，針對崔媽媽基金會統計，九成房東不願意租屋給老人、身心障礙、低收入戶或單親家庭等弱勢者，老人家租屋頻頻碰壁的理由除了擔心老人缺乏收入、經濟情況不佳，更擔心老人老死租屋處，影響房價及後續租屋。不過，面對高齡化社會，本席呼籲政府重視老人歧視的問題，政府應提供更多的相關配套措施，如提供合宜的銀髮住宅，考量老人特性，在居住空間內加設扶手、照明、安全走道等設計；並應朝向產業化方案思考，老人對於現行公營的老人住宅接受度不高，因為老人多數不希望脫離原有社區、原有的人際網絡，故在規劃老人住宅之時必須考量食衣住行配套，滿足銀髮族需求。另要照顧弱勢族群租屋，可研議從稅賦減免下手，讓房東願意把房子租給弱勢，特向行政院提出質詢。

說明：

- 一、隨著國人壽命延長及家庭結構改變，高齡租屋的需求日益增加，但是，面對房東的老人歧視，讓高齡長輩感嘆「有錢都找不到地方」。台北市現有 5072 位獨居老人，但是公設民營的老人住宅僅有三處，提供 296 名長者住宅服務，目前有 192 位長者入住，分析居住率不高的原因，有可能是獨居長者習慣原有的生活環境和鄰居，不願意離開原住區域所致，而中央原打算蓋銀髮住宅，也因為周邊居民反對不了了之，政府提供銀髮住宅的速度，遠趕不上老年人口增加的速度。
- 二、事實上，有租屋需求的銀髮族不少，提供合宜的銀髮住宅，考量老人特性，在居住空間內加設扶手、照明、安全走道等設計，依日本的經驗，老人住屋已成為可觀的商機；老人對公營的老人住宅接受度不高，是因為老人多數不希望脫離原有社區、原有的人際網絡。因此，建議政府對老人的居住問題，朝向產業化方案思考，公營住宅無法滿足老人需求，就讓更有效率的商業市場機制，推出更適合老人的住宅，並同步發展食衣住行配套，滿足銀髮族需求。
- 三、崔媽媽基金會租屋部主任馮麗芳表示，弱勢族群確實很難租房子，崔媽媽基金會每天都有人上門求助，希望找到棲身之所，但即便崔媽媽出面代尋，也常常找了一兩個月，還是找不到願意出租的房東。政府如要照顧弱勢族群租屋，除了要儘速興建只租不售的社會住宅外，從稅賦減免下手，讓房東願意把房子租給弱勢，也是可嘗試的方法。

(四十六) 本院黃委員昭順，針對近來政府政策運作出現爭議不斷，致社會不安人心惶惶，民怨高漲到極點，馬總統聲望也跌至四

年來最低，再嚴肅的提醒政府；先撇開政治不談，在歐債風波歹戲連棚，及全球經濟緊縮的惡劣環境下，台灣已漸被捲入經濟衰退的漩渦，政府施政如果再不趕緊重回振興經濟的主軸，民怨沸騰將會如排山倒海而來。自農曆年後所有的財政、經濟指標都呈現負向訊號，但同樣面對歐美需求不振，南韓、新加坡甚至中國大陸的出口都還能維持成長，只有台灣掉入衰退的紅字。但政府不但沒有警覺拿出對策，反雪上加霜製造出一堆問題。本席籲請政府面對「不願面對的真相」～進出口衰退、產業競爭力落後、實體經濟欲振乏力、政府稅收減少、股市跌跌不休、失業率攀升等等醜陋的現實。台灣將面臨的經濟衰退壓力，已幾乎不能避免。政府除應擴大財政支出外，更應從提升人民實質所得、增加企業投資信心等層面著手，才能降低經濟衰退，增強景氣復甦的反彈力道。新政府 520 上任後之首務；就是必須面對問題，拿出對策振興經濟，重拾人民信心才是正道，特向行政院提出質詢。

說明：

- 一、最近政府政策運作出現爭議不斷，總統以及內閣閣員們可能覺得冤枉，油電雙漲、證所稅復徵等政策，明明是「縮小打擊面」、影響人數最少的改革方案，為什麼引發持續不斷的民怨？搞得整個社會人心惶惶，還被媒體無限上綱成了動搖政權的統治危機。真正的問題出在哪裡？原來應該只是傷風感冒的小毛病，竟然爆發成了必須送醫急救的大病，關鍵因素就在全球的經濟，已經進入全面緊縮的惡性循環中，而台灣在亞洲各國當中，體質最孱弱、症狀又急又明顯。
- 二、歐美消費力道的衰疲，對於台灣已經造成強大的壓力，台灣前十大主力出口產品，有 8 項掉入衰退的紅字。進出口衰退的幅度，遠遠超過南韓、新加坡等競爭對手。更令人擔心的是，同樣面對歐美需求不振，南韓、新加坡甚至中國大陸的出口都還能維持成長，只有台灣掉入衰退的紅字。原因眾所皆知，我們的龍頭產業紛紛出了問題，而政府卻渾渾噩噩，至今絲毫沒有警覺，更別說拿出因應對策。
- 三、同樣值得關切的是，大陸台商經營狀況日益困難，他們是歐美經濟衰退受害最重的一群。台商在大陸陷入勞工薪資飛漲、缺工缺料缺政策、匯率升值、保護主義抬頭、銀行融資又貴又稀少、海外需求劇減等多重壓力。大陸台商陷入困境，對於台灣內部的經濟必然帶來雪上加霜的壓力。

四、今（101）年台灣經濟受全球不景氣影響，成長必然受挫，當經濟邁入衰退、物價高漲，民間消費及投資力必將下降，甚至停頓；惡性通膨將導致國家的經濟活動力低迷、失業率攀升、存款利率下滑、財富縮水等，使經濟陷入更衰退的惡性循環，對消費者而言，與日常生活相關的麵包、便當、油價等不斷漲價；當然怨聲載道。

五、「提振民間消費的關鍵，政府必須有效抑制通膨，提升人民實質所得」，本席建議政府應雙管齊下，一方面擴大政府投資，另一方面也要增加民眾的可支配所得，例如退稅、降低個人綜所稅稅率等，民眾才有能力增加消費。

這次全球經濟衰退極可能因歐債而加速，政府必須回到現實世界，面對「不願面對的真相」～進出口衰退、產業競爭力落後、實體經濟欲振乏力、政府稅收減少、股市跌跌不休等等醜陋的現實。唯有務實面對問題，拿出對策，振興經濟，才能重拾人民對政府的信心。

（四十七）本院黃委員昭順，針對近日知名犬貓飼料價格醞釀調漲，逢油電雙漲之際，飼料漲價將造成飼主又一沉重負擔，令人擔憂恐發生又一波寵物棄養潮。相關飼料漲價，也造成各公、私立收容中心成本大增，也傳出收容中心為降低飼料成本，改以燕麥片甚至回收營養午餐廚餘替代，對收容所內動物健康亦有危害。相關單位應調查各飼料商是否有聯合漲價之違反公平交易法行為；並應研擬辦法針對各公私立收容所提供協助，落實我國動物保護政策，特向行政院提出質詢。

說明：

- 一、近日知名犬貓飼料價格調漲近一成，各地寵物店指出，因油價上漲，各飼料大廠皆醞釀漲價，造成飼主沉重負擔，嚴重甚至可能引發另一波棄養潮。動保團體也大喊吃不消，有民間流浪狗收容中心，已經改煮燕麥片或以收購營養午餐廚餘替代，避免「斷糧」危機。
- 二、法國皇家飼料旗下兩百一十多種貓狗飼料品項，已調漲兩百品項，總漲幅約百分之七；偉嘉八款貓罐頭也從本月起調漲百分之八到十。法國皇家飼料台灣代理商沅豐企業表示，法國總公司四月通知各國代理商，五月統一調漲一成，但為減少對消費者的衝擊，已自行吸收百分之三。
- 三、作家朱天衣在新竹關山收養卅八隻流浪貓狗。她說，去年底寵物飼料已調漲，九公斤的貓飼料，批發價從四百五十元漲到五百五十元；十九公斤的狗飼料，也調漲五十元，每個月開銷多出一萬元，此次若各家再跟進調漲，愛狗人士會很吃力。岡山狗園飼養六百隻流浪犬，過去每個月兩百六十包飼料加水電及醫療費，支出約十二萬，現在狗飼料再漲，每個月開銷恐怕突破十五萬元。台灣動物緊急救援小組也說，不少流浪狗收容中心只能改煮燕麥片、收購營養午餐廚餘替代，避免斷糧。