

方式興建住宅，一方面可以活化台鐵資產，一方面可以提供解決住宅問題。

- 二、根據台鐵所提供的資料，扣除台北以及板橋已經進行三鐵共構的兩個車站，大台北地區包括松山車站、萬華車站以及樹林車站以及鶯歌車站等五個車站，樓地板面積加起來高達 7 萬 2,509 平方公尺，因其各站約離台北車站大約有 10 分鐘的車程，交通不成問題。如果進行站體共構的改建工程，用容積率百分之五百來計算，可以產生將近 11 萬坪的樓地板面積，以 30 坪的房子作計算單位約可多出 3,600 戶，對於台鐵跟民眾來說都是利多。對於因為人事支出費用偏高的台鐵，這應該是相當有利的計畫。

- （六十六）本院廖委員正井，基於國際機場園區發展條例第 1 條明定其立法意旨為「促進國際機場園區及航空城發展，進而帶動區域產業及經濟繁榮」，「國營國際機場園區股份有限公司設置條例」第 2 條明定：「以促進國際機場園區與航空城共榮發展……為目的」，按桃園國際機場股份有限公司係依「國營國際機場園區股份有限公司設置條例」成立，自有促進桃園機場園區及航空城發展及帶動當地產業及經濟繁榮之責任。該公司位於桃園縣大園鄉，如可增加聘雇本地勞工，不僅可開創就業機會，回饋鄉民，且減少通勤油電及時間成本，故建議桃園國際機場股份有限公司提高聘雇所在地大園鄉勞工比例達 10%，特向行政院提出質詢。

說明：如案由。

- （六十七）本院張委員曉風，針對內政部所發布的住宅補貼作業規定，其中第三十一點規定有關三代同堂之定義並得申請住宅補貼，建議應擴大為三代同層、同樓、同鄰、同里、同社區等類型，成為鼓勵就近照顧年長父母的誘因。台灣社會家庭結構演變，單身不婚族蔚為風潮等等因素，未來獨居老人的數量勢必激增，為能有效改善國內邁入高齡社會將產生的照護缺口，建議鼓勵三代同堂，並將「三代同堂式的折衷家庭—三代同鄰」新概念也納入考量，讓三代同堂、三代同層、三代同樓、三代同鄰里等類型的家庭型態皆能成為住宅補貼補助相關政策的選項，讓更多年輕夫婦選擇住家願意離年老父母近一點，也能達到就近照顧的效果，擴大三代同堂的正面意