

專案質詢

8-4-18-0794

立法院議案關係文書 中華民國 103 年 1 月 8 日印發

案由：本院陳委員根德，針對紀錄片呈現清境農場超限開發，除了清境農場，包括陽明山、廬山、梨山等地，都有急迫的山坡地超限使用危機，特向行政院提出質詢。

說明：

- 一、根據資料，檢方從民國一百年起就清境地區民宿進行清查、偵辦工作，經內政部國土測繪中心、南投縣政府地政處等單位協助，展開十六七家民宿、農場的測繪工作，目前先針對已函復測繪成果圖的一三九家業者，就竊占罪、違反水土保持法、山坡地保育利用條例等部分偵辦，已簽分偵案八十家。
- 二、目前清境地區的土地多為農牧區用地，不少蓋在農牧用地的民宿以農舍名義興建，因建蔽率只有 10%，因此不少民宿被認定為違建。
- 三、檢方是針對民宿有無竊佔或違反水土保持法，縣府則是待清境風景特定區的都市計畫上路後，才要逐一清查，不違法的民宿就地合法，但竊佔、樓高超過限度或位在水源保護區的民宿，仍會被拆除
- 四、本席認為自從賀伯颱風後，山區超限利用問題被凸顯，如今政府應該利用紀錄片上映、全民都有強烈共識的情況下，趕快整合行動方案，提出具體措施。