

- 二、該公司雖已合法申請動工，惟於 102 年 1 月 5 日新化區公所召開之說明會中向與會人員承諾會辦公聽會，向山腳、知義、埤頭等里居民說明生產項目、廢棄物處理、回饋金……等，但迄今均未辦理，造成地方民眾之疑慮及不諒解，要求龍燈停止設廠動工。
- 三、龍燈化工雖以研發為名，卻有高達 800 位員工，相當不合邏輯，質疑有規避環評之嫌。
- 四、龍燈化工資本額 25 億，主要產品為「植物營養劑」，產品項目為：成長賀爾蒙、變性激素、催熟劑、催甜劑等，都是劇毒性農藥。

(八) 本院羅委員淑蕾，鑑於內政部採實價登錄及財稅資料計算購屋負擔結果顯示：臺北市為 15.01 倍，另營建署也公布貸款負擔率資料。其中，臺北市貸款負擔率為 63.37%、房價所得比 15.01 倍，表示：必須 15 年不吃不喝才能買得起房子，以台灣多數受薪階級而言，房價已是愈來愈高不可攀。爰此，中央相關部會應嚴肅正視此問題，並提出能符合現狀且解決的因應方案，特向行政院提出質詢。

說明：

- 一、以美國顧問業者 DEMOGRAPHIA 調查統計資料顯示：台灣臺北市房價所得比排名列全球都會城市第一高，而且高於香港。新北市排名全球第三、第四是 10.3 倍的溫哥華、第五是 9.2 倍的舊金山，臺北市房價所得比遠較 6 倍的南韓首爾高出甚多。
- 二、以台灣 6 萬元的家庭月所得水準為例，在當前利率水準，合理負擔總價約在 500 萬元以下住宅。包括：台南、高雄、基隆等 14 座縣市，台中市與桃園縣在 520 萬元以下，雙北市與新竹縣市家庭月所得須超過 6 萬元水準，才能合理負擔購屋需求。

(九) 本院羅委員淑蕾，鑑於近來電話詐騙事件頻傳，過去也有發生名人甚至前政務官被詐騙的案例，可見台灣社會長期存有電話詐騙問題，對於如何解決並根除，仍無有效方案或對策。爰此，為進一步提升解決電話詐騙所造成的社會問題，中央相關部會應正視此問題，並儘速研議因應策略，特向行政院提出質詢。

說明：

- 一、民國 94 年奧運跆拳道金牌朱木炎，被「猜猜我是誰」援交恐嚇 110 萬元；民國 97 年藝人高欣欣，由於購物刷卡付款錯誤，被詐騙了 60 萬元；民國 98 年長庚醫師洪悠紀，由於帳戶涉及洗錢，被詐騙了 3300 萬元；民國 99 年藝人康康、瑤瑤等經紀人，msn 被駭假冒好友，被詐騙了 3~5 萬元；民國 102 年前經建會主委尹啟銘，被「假冒綁架子女」，電話詐騙了