

專案質詢

8-5-6-0101

立法院議案關係文書 中華民國 103 年 4 月 16 日印發

案由：本院陳委員根德，鑑於全國違法日租套房至少上萬間，取締件數比例甚低！合法旅宿業者表示，許多日租型套房會教房客規避取締，政府執行效率低，難收遏阻違法營業之效，特向行政院提出質詢。

說明：

- 一、日租型套房快速成長，不僅國內有訂房專門網站，國外網站也來參一腳！由於日租型套房並非合法旅宿業者，建管、消防、衛生，以及住宿者安全、隱私維護都未能保障，成為不定時炸藥。
- 二、日租型套房違反「經營旅館業務」，依法可處新台幣 9 萬元以上、45 萬元以下罰鍰，並禁止營業。
- 三、本席認為日租套房這些業者大多不屬於民宿、不是旅館，有些是以「不動產租賃」申請登記，鑽法律漏洞，逃避建管、消防、衛生檢查，以及逃避強制投保公共意外責任保險等安全管制，交通部觀光局針對這一部分必須加強取締、稽查。