

- 一、美國總統歐巴馬於今年國情咨文中提議於 2015 年前，調高美國基本工資，從時薪 7.25 美元調升至 9 美元，調幅超過兩成，約有 1,500 萬名低收入勞工可望受惠，盼能帶動市場消費，促進經濟成長。
- 二、近日地方政府首長紛紛宣布調漲基本工資，也呼籲中央提出政策工具，重新檢討我國最低基本工資。台北市長郝龍斌宣布，5 月 1 日起將調漲台北市政府臨時雇員基本薪資到新台幣 2 萬 2,639 元，也就是時薪 133 元標準，並帶動 27 家企業願意配合在今年調漲薪資，台中市政府隨後也響應此舉，期許能帶動地方經濟成長。
- 三、行政院長江宜樺 103 年 3 月 4 日於立法院表示：實質薪資停滯是由多項原因造成的，必須讓產業轉型，才能提高平均薪資。國發會主委管中閔也表示：薪水增長需要經濟熱起來。但就國發會公布去年 12 月燈號已從黃藍燈轉為綠燈；物價指數僅成長 0.79；失業率也降到 4.08%，加上去年上市上櫃企業獲利年增率高達 41.9%，顯示今年經濟狀況已經好轉，企業應有獲利基礎為勞工加薪。
- 四、勞動部於 103 年 2 月 17 日上午揭牌同時，馬總統也呼籲企業加薪。因此勞動部應於景氣復甦之際，參考美國政府作法及地方首長建議，調高基本工資，爭取勞工福利，促進經濟成長。

(十五) 本院王委員惠美，針對特種貨物及勞務稅條例自民國 100 年 6 月 1 日施行以來，對於抑制短期投機交易及穩定房市效果雖達到部分成效，惟仍未能全面抑制不動產價格持續攀升之趨勢，為考量國內外經濟發展情勢、兼顧健全房屋市場、落實居住正義及經濟長期穩定成長等政策目標，政府應提出更積極之政策與措施，以維薪水階級購房居住之權利，爰此，特向行政院提出質詢。

說明：

- 一、特種貨物及勞務稅條例對房屋與土地短期交易課稅，其立法目的是要遏止或懲罰短期投機炒作，抑制房價不斷攀升，並能有效對房價降溫，惟參照該條例實施以來，全台平均房價仍不斷往上攀升，根據住展雜誌最新發佈之「購屋壓力指數」，以年所得合計近百萬的雙薪家庭，若要在台北市買 40 坪左右的房子，平均得不吃不喝 35.8 年才買得起；如要在信義、大安及松山等三區置產，更得花超過半世紀時間不吃不喝才買得起，是以，顯而易見，抑制炒房並未達到預期成效。
- 二、央行為遏止炒作房價，從民國 101 年 6 月祭出豪宅限貸令，限制雙北市住宅建價或買賣總價 8,000 萬元以上、其他地區 5,000 萬元以上，貸款成數不能超過 6 成。根據實價登錄紀錄觀之，特種貨物及勞務稅條例實施前與實施後，全國房價並無下降，不少地區仍持續上揚

，即便銀行自律放貸，但銀行最終給的利率、貸款，仍視「個人條件」而定，現在敢炒作買房的客戶，多是財富雄厚的置產大戶，銀行調控放貸對於房價影響不大。

三、依據財政部賦稅署民國 102 年委託之研究報告中顯示，投資人為了逃避稅負，通常會先利用「預告登記」、「信託登記」及「以租代售」等非買賣交易安排，俟持有期間屆滿 2 年後再將所有權移轉予實際買受人，藉以規避應課徵特銷稅規定。財政部亦曾表示，對於口袋深的人來說，炒房者絕對熬得過奢侈稅閉鎖期，就算 2 年不賣房子也撐得住，因此，即使在現有奢侈稅機制上加重稅，對炒房大戶恐怕沒有影響。

四、不動產經濟實為對國家的市場經濟最無貢獻之產業，政府本應積極介入，才能抑制房價不斷創新高，進而防止房地產泡沫化，相較目前特定區域的高房價，薪水階級已無力承購，擁有房子居住應該是每個公民應當享有之基本權利，爰此，建請主管機關應積極提出對策，有效降低特定區域之過高房價。

（十六）本院林委員國正，鑒於國內平均薪資長期不動，以及民生物資為 25 個月來最高漲幅，其中主要是米、豬肉和雞肉漲價較多，導致一般老百姓不敢消費，受傷最重的是基層勞工。其次，台北市長郝龍斌受訪表示，低薪是國恥，希望中央重新檢討最低基本工資，認為調薪是拚經濟的有效藥單。不僅如此，美國七位諾貝爾經濟學獎得主強調，基本工資調漲將帶動低薪勞工擴大消費，對經濟成長的正面影響力。鑒此，本席要求勞委會等相關單位儘速研議調漲基本工資至 2 萬元以上，讓勞工與人民更有感，特向行政院提出質詢。

說明：

一、根據行政院穩定物價小組監控 17 項重要民生物資，發現 2 月年增率 2.84%，是 25 個月來最高，上次高點是 101 年 1 月的 3.19%，與過去比相對漲幅較高，主要是米、豬肉和雞肉漲價較多。不只是肉類、米價上漲，外食費用也因為反應成本，比去年 2 月上漲 1.79%，是 102 年 5 月以來最大漲幅。

二、其次，台北市長郝龍斌受訪說，民眾沒有購買力，就無法刺激經濟循環，這是不好的。他更表示，低薪是國恥，唯有透過最低工資的改變，民眾的薪水就會慢慢墊高上來，希望中央重新檢討最低基本工資，認為調薪是拚經濟的有效藥單。

三、不僅如此，美國史迪格里茲、斯賓賽等七位諾貝爾經濟學獎得主強調，一旦基本工資調漲，將帶動低薪勞工擴大消費，反而正面刺激企業增加聘雇，創造更多成長，對經濟有正面影響力。

四、鑒此，本席要求勞委會等相關單位儘速研議調漲基本工資至 2 萬元以上，讓勞工與人民更