

主委曾銘宗就表示，銀行對於公共建設的投資和融資態度都漸漸轉向保守，國際都市發展協會（International Urban Development Association）秘書長（Michel Sudarskis）在拜訪台灣期間，也認為讓縣市政府投入公共建設百分之百的支出是不尋常的。

二、交通部方於今年五月舉辦招商大會，規劃於未來一年推出超過 40 個投資案，總投資金額達 1,000 億元以上，其中包含台鐵局位於台北市北門附近的 E1、E2 土地都市更新案、台鐵高雄火車站都更案等總投資金額高達 310 億元的指標案，可見民間企業投資佔國家公共建設的重要性。

三、政府應研擬針對 BOT 案的完善審查及管制方案，並提高民間企業投資意願，以重新取信於民，避免影響國家公共建設發展。

（十六）本院丁委員守中，因國內都市房價持續高漲，導致許多年輕人及弱勢族群背負巨大支出壓力。為避免此類居住問題，德國在今年三月通過「Rent Ceiling」法案，在都市指定區域，禁止房租價格超過區域平均的 10%，不論是新住戶或原住戶續約皆適用。為有效抑制房價，實現國家居住正義，政府相關部會應參考德國制度，為國內高房價區域訂定租金漲幅門檻，特此向行政院提出質詢。

說明：

一、國內都市房價持續高漲，導致許多年輕人及弱勢族群背負巨大支出壓力，其中台北市每坪平均租金本年度增加 4.16%，其中萬華區漲達 12.76%、中正區漲 11.4%；全國漲幅最高之都會區則為台南市，漲達 17.5%、次高為高雄市，漲 10.8%。

二、德國在今年三月通過「Rent Ceiling」法案，在都市指定區域，禁止房租價格超過區域平均的 10%，不論是新住戶或原住戶續約皆適用，德國柏林自今年六月起將實施此一規定，解決都會區居住問題。

三、國內相關部會應參考德國制度，為國內高房價區域訂定租金漲幅門檻，以提升國家居住正義。

（十七）本院丁委員守中，因台灣經濟對外貿易依存度高，出口佔 GDP 比重超過七成，為提升我國外銷產值，政府長期以降貶台幣匯率之方式，刺激出口競爭力，但台幣貶值的結果雖然能夠促成企業發展，但卻會因為帶動進口物價上揚，讓台幣變薄，直接影響民生。經濟部應會同財政部，除了原有加薪四法「強制企業分配盈餘」之部分外，將部份企業利潤轉作社會發展或基層

勞工福利照顧之使用，將政府對特定企業的政策優惠實質回饋全民，不致留下政策偏袒財團的罵名，特此向行政院提出質詢。

說明：

- 一、台灣經濟對外貿易依存度高，出口佔 GDP 比重超過七成，為提升我國外銷產值，政府長期以降貶台幣匯率之方式，刺激出口競爭力。今年五月底中央銀行彭總裁就因為美元對日圓連續走強，令台幣大貶，以回應國內生產廠商「貶值救經濟」的要求。
- 二、台幣貶值的結果雖然能夠促成企業發展，但卻會因為帶動進口物價上揚，讓台幣變薄，直接影響民生，讓民眾要花更多錢才能對外買到同樣的商品。
- 三、我國受薪階級持續低薪，收入越來越不禁花費，經濟部應會同財政部，要求因為貨幣或是其他政府補助輔導政策所得益的企業，除了原有加薪四法「強制企業分配盈餘」的部分外，將部份企業利潤轉作社會發展或基層勞工福利照顧之使用，以實質回饋全國人民。

(十八) 本院丁委員守中，因近日山難搜救事件頻傳，一般消防人員未受專業訓練，增加搜救難度，不但徒增社會成本，更增加救援失敗的可能。為提升山區意外救難效率，應研擬由消防署結合特定山域專業登山團隊，成立全台各山域搜救小隊，平日待命，有需要時申請，直接派出搜救，以增加搜救成功率，並降低社會成本消耗，特此向行政院提出質詢。

說明：

- 一、近日山難搜救事件頻傳，但因為一般消防人員未受專業訓練，常使搜救徒勞無功，造成人命傷亡，並徒增社會成本。
- 二、2011 年時某張姓登山客攀登南投白姑大山時不慎迷路，報案後動員警消搜尋 51 天卻音訊全無，之後由資深山友以「風切聲」判斷位置，方尋獲遺體，可見依靠有經驗的山林人士，可大大增加山難搜救成功率。
- 三、為提升山難救助成功率，行政院應研擬由消防署結合經驗人士，成立山域搜救小隊，並由熟悉山林者作為指揮官，平時編制於消防署待命，有需要時由地區消防局申請，直接派出搜救，以此增加搜救成功率，並降低救災社會成本。

(十九) 本院丁委員守中，針對陸客來台旅行今年 3、4 月份出現負成長，以觀光局最新統計，3 月來台陸客 27.9 萬人次，較去年同期衰退 22.6%，4 月 35.8 萬人次，較去年同期衰退，5 月統計預計