

國有三大缺失，其中包括異地貸款、授信過度集中在特定行業別、財報透明度、人員流動性、內控機制與法令遵守不夠落實等，甚至要求注意放貸後的風險控管。根據金管會上週五（20 日）所召開本國銀行總經理業務聯繫會議，會中報告指出國銀在中國分行壞帳已經攀升至 1.59%，壞帳金額增至 3,400 億元人民幣，繳款延滯的不良放款增加 7,100 億元人民幣，關於國銀在當前中國倒閉潮下所面臨的放貸風險，特向行政院提出質詢。

說明：

- 一、在資本全球化的背景下，台灣銀行業與中國的合作日漸頻繁，國銀針對中國放款已不限於台資企業，去年中國索力甫一拿到合作金庫等銀行的聯貸，隨即延滯繳息引起社會大眾，對於中國放貸風險的疑慮。財政部長張盛和也承認光從中資企業的財務報表，難以確保其還款信用，同時中國沿海如東莞，電子業面臨新一波倒閉潮，究竟國銀在中國放款的行業別集中在哪一些類別，其金額規模究竟多大，實有深究之必要。
- 二、金管會對於國銀大陸授信的曝險，除了要求提存 1.5%的備抵呆帳外，是否有更積極的措施，要求各國銀在授信方面提出更嚴格之標準，並與國際會計事務所合作稽核，以確保國家資產不致掉入中國金融危機的漩渦中？

（五十）本院邱委員志偉，鑑於勞動部公布本期（截至 104 年 11 月 15 日止）通報勞工行政主管機關通報實施「無薪休假」事業單位共計 45 家，實施人數 5,292 人，較上期（104 年 10 月 31 日）增加 12 家，實施人數增加 4,074 人，其中華映管股份有限公司實施人數高達 2,515 人，約佔總數將近一半，且預計實施無薪休假至明年底。面對全球經濟不振消費需求疲軟，又逢年關將近，企業實施無薪休假此舉涉及勞工權益損害重大，特向行政院提出質詢。

說明：

- 一、無薪休假非法定用語，實乃勞資雙方因應景氣協商減少工資工時，故此措施並非資方雇主可單方片面決定，而部分企業放任旗下子公司花錢併購，且調動調職以致減少工時工資等情事，是否符合勞動部所訂定「因應景氣影響勞雇雙方協商減少工時應行注意事項」以及「調動五原則」等規定之初衷。
- 二、然勞動部啟動「充電再出發訓練計畫」因應無薪休假浪潮，然無薪休假期間長短隨著經濟

起伏不定，部會如何促進無薪休假勞工能夠有效參訓，獲得技能提升以因應職場環境變化，同時符合請領訓練津貼資格，以彌補無薪休假所帶來所得安全上的衝擊？以上皆須勞動部進一步研議之。

（五十一）本院黃委員昭順，針對景氣冷颼颼，房地產首當其衝，價跌量縮，房仲業者裁員或歇業者不乏其數，特籲請政府正視房產政策的法理均衡性。房地產像其他商品一般，受市場供需及人為政策影響，且市場供需的力量更在人為政策之上，所以這也是為什麼，政府一直來使盡力量想讓房價平穩，但房價依然飆漲；然近一年來，國內外普遍面臨通縮停滯困局，經濟前景黯淡不明，消費者自然就有節衣縮食的心理準備。沒了買氣也沒有了純投資人，國內房價正好又處在歷史高點，供過於求，能不走跌嗎？部分業者把跌勢全怪罪政府連串打房，那是高估了政策的影響力。房價下跌，除了讓苦於房事的無殼蝸牛一吐胸中壘塊外，不等於從此擺脫無房的噩夢，房價稍稍下跌，一般人便認為弱勢族群得到心靈的撫慰，舉國叫好；官員更志得意滿，自認為政策收效，藉此轉移民眾要求政府提出真正有效、卻極度艱鉅的「住者有其屋」政策，此種鴛鴦心態實不足取。本席提醒政府；人民在意的不是房價漲跌，而是「住者有其屋」，只要政府能像新加坡一樣提供足夠「高貴不貴」的組屋，讓弱勢族群也能成家立業、安身立命，即使豪宅一坪 500 萬元又與我何干？又哪來階級對立及相對剝奪感？特向行政院提出質詢。

說明：

- 一、健全房市政府過去做了很多努力，但房價高漲是許多因素共同影響的結果（包括市場資訊、金融、稅制、國土規劃等），政府雖想盡辦法積極作為，但成效仍不令人滿意，追究原因，地方政府健全房市的工具實在有限，大多需要中央政府協助。但不論如何讓房市消風、房價合理化的方向，應是大多數人民的共同期待，政府應責無旁貸勇於面對。
- 二、打房到底是不是打經濟？現今因為低利率游資充斥、房地產稅制不健全、資訊不透明所引起的投資風潮，已使社會有限的資金與人力過度集中於房市，企業也因無力研發與創新逐漸喪失競爭力，其他產業與整體經濟受到影響而衰退，台灣社會已經開始嚐到苦果，因此打房絕對不是打經濟反而是救經濟。