

專案質詢

9-2-1-0166

立法院議案關係文書 中華民國105年9月7日印發

案由：本院林委員為洲，針對國內外廠商近年反應，臺灣工業用地土地成本甚高，造成來臺設廠意願降低，進而減少就業機會。以新竹科學園區為例，其發展腹地已飽和，諸多廠商須擴散至新竹縣設置廠房，顯見新竹產業需求大量工業用地趨勢。經查，新竹縣內「碧歐工業區」欲申請變更為商業用地，且已提送至內政部待審議，然特殊用地之調整，影響該縣產業長期之發展。故本席要求內政部應先暫緩該工業區之變更審議，並先針對新竹縣產業發展之需求進行研究，且評估土地變更案之必要性後再行審議，特向行政院提出質詢。

說明：

- 一、新竹科學工業園區，為民國 69 年設置『新竹科學工業園區』，歷經三期的開發，總開發面積為 660.28 公頃新竹科學園區二期計畫發展用地有 524 公頃，位於新竹縣市之間，在新竹縣方面包括竹東鎮頭重、柯湖、二重到三重等地第三期計畫因為新竹縣的土地徵收困難，而由原開發面積 533 公頃縮小為 253.21 公頃。然近日園區用地已飽和，諸多廠商選擇遷廠移往至新竹縣工業區。
- 二、新竹縣的生產動力主要來自竹北、竹東以及湖口三大市鄉鎮，竹北為新興的工商重鎮；竹東為傳統的工礦城鎮，以及地方的消費中心；湖口則因新竹工業區，而成為本縣最重要的工業生產中心。依數據統計新竹第二級產業家數和資本額所佔比例則為 50.1%和 47.6%，顯示新竹縣的產業發展以工業為主。
- 三、然碧歐工業區欲變更為商業用地，恐怕衝擊新竹縣地區工業之發展，爰此，本席要求應先暫緩審議，待全面研究新竹產業之發展與需求後再行審議。